

UMOWA NR.....

Zawarta w dniu pomiędzy:

P.W. Structum Sp. z o.o. – z siedzibą w Lublinie, 20-246, ul. Niepodległości 30/59,
NIP 712-015-64-12, REGON 004164804

w imieniu którego działa:

Marek Szczepaniak - wiceprezes,
zwany dalej w treści Umowy "ZAMAWIAJĄCYM",

a

.....

.....

w imieniu, którego działa:

.....

zwany w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”,

o następującej treści:

§ 1

Umowa niniejsza jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w wyniku rozeznania rynku. Zamówienie zwolnione ze stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907 ze zmianami) na podstawie art. 3 ust. 1 pkt 5.

§ 2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do zrealizowania zamówienie, którego przedmiotem jest:
 - a) wykonanie i dostawa oraz montaż mebli biurowych oraz mebli do pomieszczenia socjalnego w lokalu przy ul.
 - b) dostawa oraz montaż sprzętu AGD i wyposażenia pomieszczenia socjalnego (w tym okładziny szklanej na ścianę) w lokalu przy ul.
 - c) dostawa oraz montaż okładziny szklanej do pomieszczenia WC
2. Wykonawca wykona zamówienie zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i dokumentacją projektową na warunkach i w sposób określony w umowie wraz z załącznikami oraz w ofercie Wykonawcy.
3. Zakres ilościowy oraz materiałowy określa załącznik nr 1 do umowy - projekt aranżacji wnętrza, załącznik nr 4 - specyfikacja techniczna sprzętu i wyposażenia biura, pomieszczenia socjalnego i pomieszczenia WC oraz oferta Wykonawcy – załącznik nr 3, stanowiące integralną część niniejszej umowy, przy czym w



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



przypadku sprzeczności pomiędzy ofertą a umową pierwszeństwo stosowania ma umowa.

4. Wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie w ramach etapów opisanych w umowie i harmonogramie wykonania przedmiotu umowy określonym w załączniku nr 2 do umowy.
5. Przedmiot umowy jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach projektu pt. 08.12-WND-RPLU.01.02.00-06-577/12, "GoBiz – innowacyjne rozwiązania biznesowe firmy STRUCTUM" realizowanego z Działania 1.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz zasoby potrzebne do prawidłowego i zgodnego z harmonogramem wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do umożliwienia dokonania pomiarów niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia.

§ 4

Odbiór przedmiotu umowy będzie następował w formie protokołu odbioru przez upoważnionych przedstawicieli obydwu stron.

§ 5

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie do dnia
2. Za wykonanie przedmiotu umowy strony uznają odebranie przez Zamawiającego mebli biurowych, mebli do pokoju socjalnego i wyposażenia i sprzętów wymienionych w § 2 ust. 1 i 2 oraz w załączniku nr 4 do niniejszej umowy - specyfikacji technicznej sprzętu i wyposażenia biura, pomieszczenia socjalnego i pomieszczenia WC, udokumentowane protokołem odbioru.
3. Dokładny termin montażu (dzień i godzina) zostanie ustalony przez strony w drodze porozumienia. Termin montażu może zostać przesunięty za porozumieniem.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kart gwarancyjnych do dostarczonego sprzętu towarzyszącego niezwłocznie po dokonaniu jego montażu/ instalacji.
2. W przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze dostarczonego przedmiotu zamówienia, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a. odmowa odbioru dostawy,
 - b. dostawa mebli wolnych od wad w terminie nie dłuższym niż 3 dni, bez



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



dodatkowego wynagrodzenia.

§ 7

1. Za realizację przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe netto: zł (słownie:zł, 00/100 netto) plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie prace, usługi, dostawy, transport oraz montaż oraz koszty niezbędne do prawidłowego i zgodnego z wymaganiami wykonania przedmiotu umowy, w szczególności materiały i urządzenia potrzebne do wykonania zamówienia.
3. Płatność wynagrodzenia będzie dokonana na podstawie faktury VAT za wykonane i odebrane etapy realizacji przedmiotu umowy. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje w terminie jakichkolwiek prac, do których wykonania był zobowiązany w ramach danego etapu, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania płatności wynagrodzenia za dany etap do czasu zakończenia jego realizacji, potwierdzonego protokołem odbioru bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
6. Zamawiający przewiduje przekazanie na poczet realizacji przedmiotu umowy zaliczkę w wysokości nieprzekraczającej 35% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1. Zaliczka może być przekazana w jednej lub kilku transzach na podstawie faktury zaliczkowej.
7. Wypłata zaliczki nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze zaliczkowej.
8. Wykonawca rozliczy przekazaną zaliczkę zgodnie z harmonogramem realizacji przedmiotu umowy.

§ 8

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na wykonany przedmiot umowy, na okres 24 miesięcy liczony od dnia końcowego odbioru przedmiotu umowy, zapewniając funkcjonowanie przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami określonymi umową.
2. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi lub gwarancji wad dostarczonych mebli, strony ustalą termin i sposób ich usunięcia uwzględniając charakter wady i konieczny do tego czas. Istnienie wady wraz z określeniem jej przyczyny, terminu i sposobu usunięcia wady stwierdza się w protokole podpisanym przez strony umowy.
3. Jeżeli gwarancja producenta danego elementu, który został dostarczony przez Wykonawcę przewiduje okres dłuższy niż wskazany w ust. 1 w zakresie tego elementu obowiązują warunki gwarancji producenta.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



4. W okresie gwarancji czynności i usługi określone w ust. 3, w tym usuwanie wad, będą wykonywane nieodpłatnie, na koszt Wykonawcy. Wady zgłoszone w okresie gwarancji (rękojmi) będą usuwane na koszt Wykonawcy także po upływie okresu gwarancji (rękojmi).

§ 9

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1 za każdy dzień zwłoki
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy w całości lub w części z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie faktury.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
5. Przewidziane w tym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może powierzyć realizacji jakiegokolwiek części przedmiotu umowy podwykonawcy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

Integralną częścią niniejszej umowy są załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Projekt aranżacji wnętrza
2. Załącznik nr 2 - Harmonogram wykonania przedmiotu umowy



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



3. Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy
4. Załącznik nr 4 – specyfikacja techniczna sprzętu i wyposażenia biura, pomieszczenia socjalnego i pomieszczenia WC

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

